

PROYECTO DE 90 VIVIENDAS VPRG, PROGRAMA INTERGENERACIONAL
ESPACIOS COMUNES, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y LOCALES
COMERCIALES. C/ MORERAS 21. VALENCIA





Viviendas adaptadas

PLANTA PRIMERA

- 7 apartamentos para mayores
- 2 viv. Accesibles
- Sala comunitaria
- Gimnasio
- Talleres

Viviendas adaptadas

Viviendas para mayores

Talleres

La Calle

Gimnasio

La Calle

Local comunitario

Viviendas alquiler asequible

Viviendas para mayores

La Calle

Espacio

PLANTA SEGUNDA

- 8 apartamentos para mayores
- 2 viv. Accesibles
- Sala comunitaria
- Espacio asistencial
- Talleres

Viviendas adaptadas

Viviendas para mayores

Asistencial

Social

La Calle

La Calle

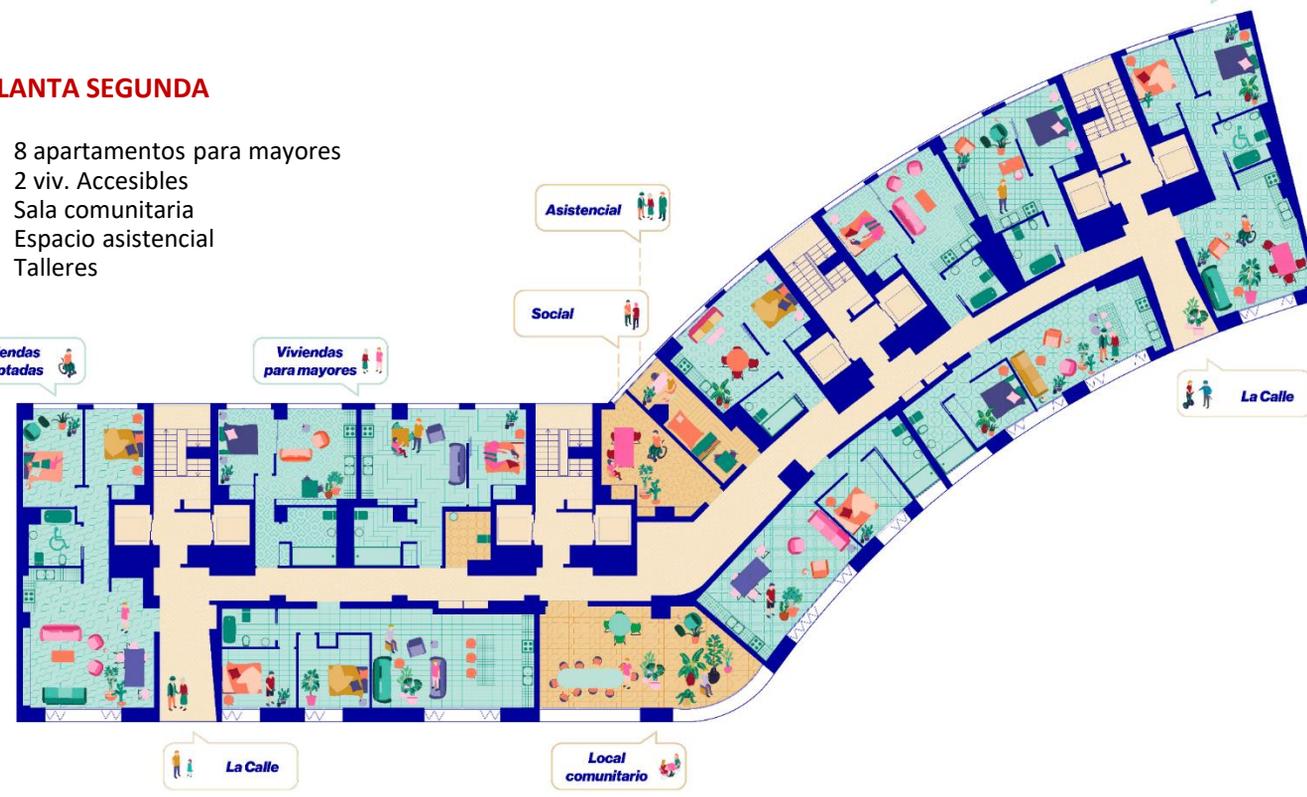
Local comunitario

Viviendas alquiler asequible

Viviendas para mayores

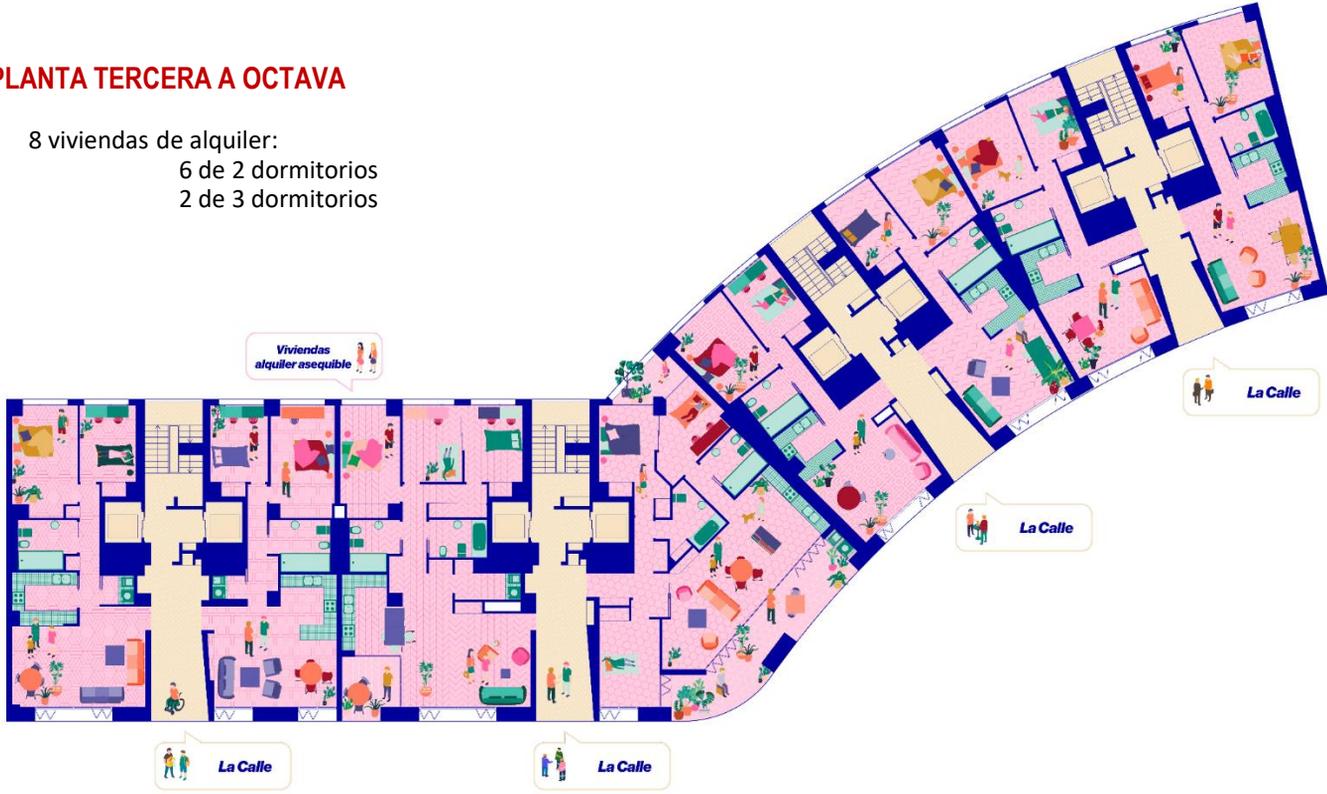
La Calle

Espacio



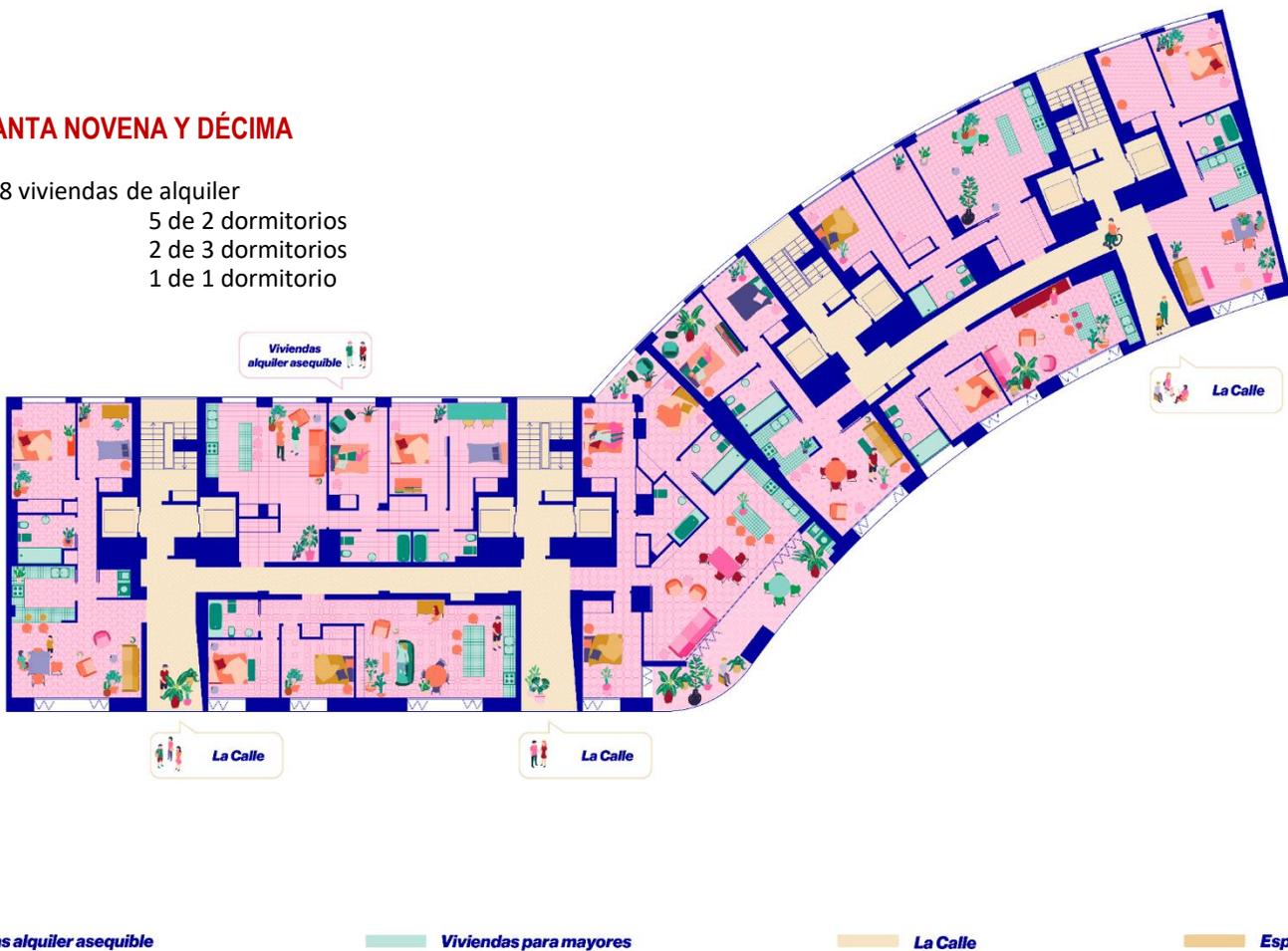
PLANTA TERCERA A OCTAVA

- 8 viviendas de alquiler:
 - 6 de 2 dormitorios
 - 2 de 3 dormitorios



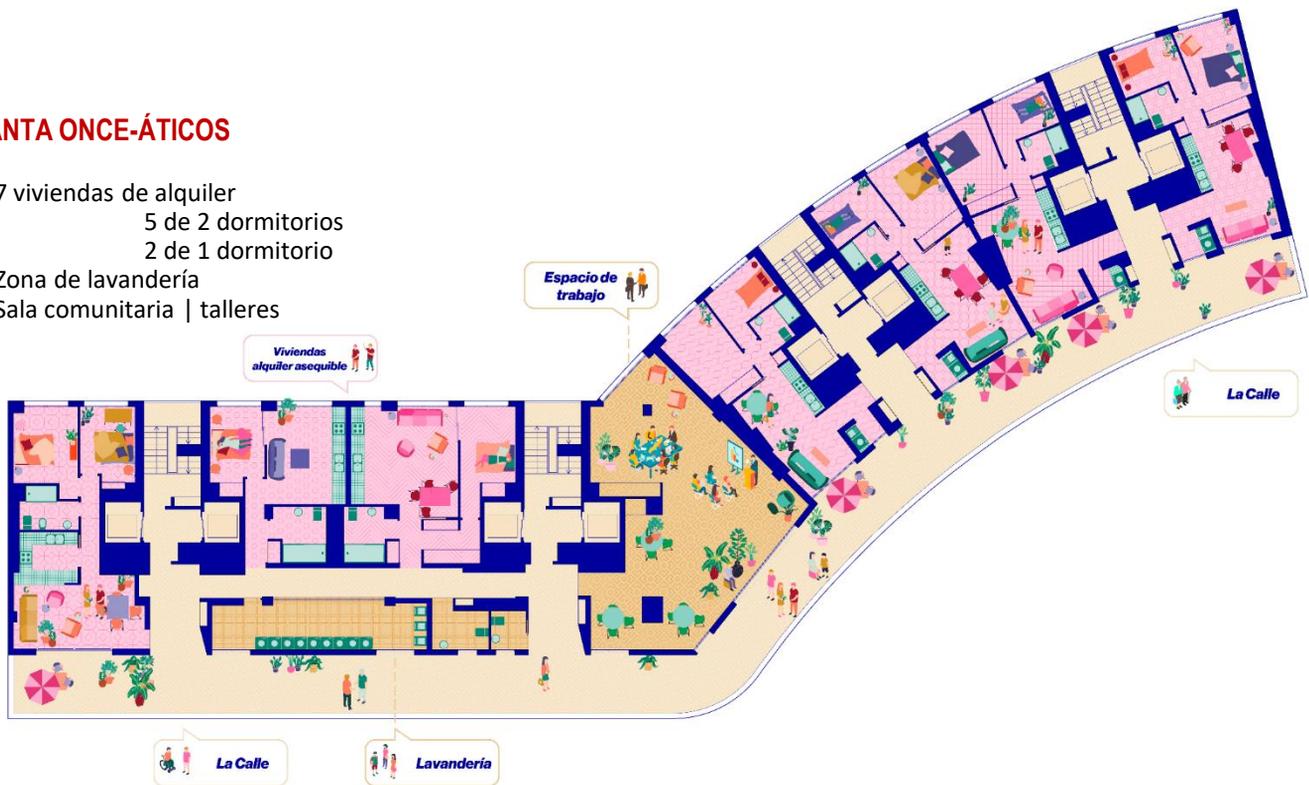
PLANTA NOVENA Y DÉCIMA

- 8 viviendas de alquiler:
 - 5 de 2 dormitorios
 - 2 de 3 dormitorios
 - 1 de 1 dormitorio



PLANTA ONCE-ÁTICOS

- 7 viviendas de alquiler
 - 5 de 2 dormitorios
 - 2 de 1 dormitorio
- Zona de lavandería
- Sala comunitaria | talleres



PLANTA CUBIERTA

- parcelas destinadas para el **cultivo urbano** de autoproducción.
- mejora de la eficiencia energética del edificio.



OS PARA EL EDIFICIO

ÓN
ón del coste de refrigeración en verano

REDUCCIÓN DEL FLUJO DE AGUAS RESIDUALES
Absorción del agua de lluvia

GOTEO
-2° - -5° en el interior
Sistema de humidificación adiabática

CALIDAD
Ambiente de trabajo
Mejora climática, energ





